

**POIS.02.05.00-00-0002/20-00**

Projekt nr: **POIS.02.05.00-00-0002/20-00**

pod nazwą: **„Usunięcie niewłaściwie składowanych odpadów w Policach przy ul. Kamiennej”**

Dnia 10 maja 2021 roku Pan Andrzej Bednarek - Starosta Policki  i Pan Paweł Mirowski - Wiceprezes Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej podpisali umowę nr POIS.02.05.00-00-0002/20-00 o dofinansowanie przedsięwzięcia pn.: „Usunięcie niewłaściwie składowanych odpadów w Policach przy ul. Kamiennej”, realizowanego w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, Działanie 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego.

Powiat Policki został Beneficjentem Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2014-2020. Projekt Realizowany jest w OSI Priorytetowej II Ochrona Środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, w ramach Działania 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego.

Inwestycja realizowana w **województwie zachodniopomorskim**, **powiatu polickiego**, w **gminie Police, na niżej wymienionych działkach w Policach przy ul. Kamiennej:**

**Tabela 1: Zestawienie nieruchomości objętych inwestycją**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Numer działki** | **Obręb** | **Powierzchnia objęta zadaniem [ha]** |
| **1.** | **2532** | 6 - Gmina Police | 0,6410 |
| **2.** | **2533/1** | 6 - Gmina Police | 0,1469 |
| **3.** | **2533/2** | 6 - Gmina Police | 3,3040 |
| **4.** | **1973/41** | 6 - Gmina Police | 0,1439 |
| **5.** | **1973/48 (część)** | 6 - Gmina Police | 31,0885 |
| **Łącznie** | | | **35,3243 ha** |

*Źródło: Opracowanie własne.*

*Zdjęcie nr 1. Widok ogólny analizowanego terenu*



*Źródło:” Projekt rekultywacji w tym remediacji terenu zanieczyszczenia”, Eco-Progress Mateusz Cuske, maj 2020*

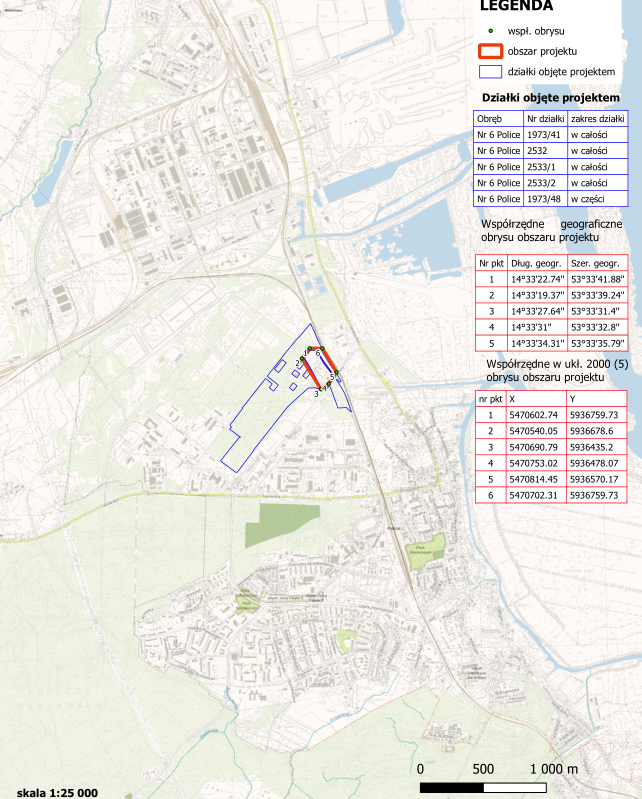
Wymienione działki zlokalizowane są w centralnej części miasta Police, na północ od zabudowań miasta (na południe od zakładów chemicznych). Jest to peryferyjna, północna część miasta. Teren graniczy od północy z zakładami chemicznymi. Od wschodu teren ograniczony jest linią kolejową, następnie otoczony jest nieużytkami zadrzewionymi oraz terenami działalności usługowo-przemysłowej. Granicę południową wyznacza ul. Kamienna, po stronie zachodniej występują zabudowania produkcyjno-usługowe, a dalej teren zalesiony (były teren fabryki benzyny syntetycznej).

*Zdjęcie nr 2. Lokalizacja analizowanego terenu*



*Źródło:” Projekt rekultywacji w tym remediacji terenu zanieczyszczenia”, Eco-Progress Mateusz Cuske, maj 2020*

**Mapa 1: Szczegółowa lokalizacja projektu**



*Źródło: Opracowanie własne Starostwa Powiatowego w Policach.*

**Cel projektu**

**Celem bezpośrednim** przedsięwzięcia pn.: „Usunięcie niewłaściwie składowanych odpadów w Policach przy ul. Kamiennej” jest osiągnięcie stanu, który nie będzie zagrażał człowiekowi i środowisku, poprzez usunięcie i zagospodarowanie niewłaściwie składowanych / magazynowanych odpadów na terenie nieruchomości zlokalizowanych w Policach przy ul. Kamiennej, a także przywrócenie wartości użytkowych zanieczyszczonego terenu i nadanie mu nowych funkcji związanych ze zwiększeniem powierzchni biologicznie czynnej poprzez powstanie terenu zielonego w mieście.

**Cele pośrednie ww. projektu podzielono na 3 obszary tj.:**

* **ŚRODOWISKOWY**:
* rekultywacja wraz z remediacją zanieczyszczonego terenu na powierzchni 4,61 ha i stworzenie nowej, publicznej i ogólnodostępnej przestrzeni zielonej w Policach;
* zwiększenie powierzchni zagospodarowanych terenów zielonych oraz biologicznie czynnych w Policach o 2,64 ha;
* przekształcenie obecnego terenu w przestrzeń o dużej bioróżnorodności, zapewniającej dobre warunki do bytowania owadów, ptaków, gryzoni i drobnych ssaków;
* ograniczenie hałasu występującego w środowisku miejskim;
* poprawa jakości powietrza, wód podziemnych i gleby na obszarze ścisłego oddziaływania projektu;
* **SPOŁECZNY**:
* poprawa jakości życia poprzez rewitalizację aktualnej oraz stworzenie nowej przestrzeni w mieście, pozwalająca na aktywny wypoczynek i rekreację;
* zwiększenie świadomości ekologicznej mieszkańców na temat zagrożeń płynących z nielegalnego składowania odpadów oraz roli zorganizowanych terenów zielonych w mieście;
* **GOSPODARCZY**:
* zwiększenie atrakcyjności gospodarczej na obszarze funkcjonowania projektu poprzez stworzenie warunków dla rozwoju inicjatyw z sektora mikro i małych przedsiębiorstw (sport i rekreacja itp.);
* poprawa walorów rekreacyjnych Polic i tym samym stworzenie podstaw do pobudzenia wzrostu gospodarczego poprzez rozwój turystyki.

Wdrożenie projektu przyczyni się do unieszkodliwienia odpadów nielegalnie zalegających w mieście, stanowiących zagrożenie dla ekosystemu i zdrowia oraz poprawy bezpieczeństwa ludzi. Ponadto, do wypromowania miejskiego systemu regeneracji i wymiany powietrza, co pozytywnie wpłynie na jakość życia mieszkańców dzięki powstaniu terenu zielonego pełniącego funkcje zdrowotne i rekreacyjne.

**Ogólnym celem ekologicznym przedsięwzięcia będzie poprawa stanu środowiska naturalnego w obszarze oddziaływania projektu poprzez zwiększenie powierzchni terenów zieleni, powstałych dzięki rekultywacji (wraz z remediacją) obszarów zdegradowanych i zanieczyszczonych działalnością człowieka, a także polepszenie stanu funkcjonującej tu zieleni, jakości gleb, wód podziemnych i powietrza.**

### 

### Odbiorcy końcowi (Beneficjenci)

Realizacja inwestycji przyczyni się do zaspokojenia potrzeb głównej grupy docelowej projektu tj. **mieszkańców** **Gminy Police (w tym miasta Police)**, szczególnie zainteresowanych likwidacją składowiska nielegalnych odpadów przy ul. Kamiennej w Policach, a tym samym poprawą poziomu ich bezpieczeństwa i stanu zdrowia.

Istotne zmniejszenie zagrożenia, wynikającego m.in. z notowanych cyklicznie na wskazanym terenie podpaleń odpadów, zapewni wzrost bezpieczeństwa pożarowego, epidemiologicznego i zdrowotnego 41 288 mieszkańcom Gminy Police, w tym 32 490 mieszkańcom miasta. Dodatkowym atutem przedsięwzięcia jest jego efekt końcowy w postaci nowej powierzchni biologicznie czynnej, co z pewnością poprawi dostępność do tego typu infrastruktury zielonej w mieście osobom z obszaru oddziaływania.

Drugą grupę docelową stanowią **władze samorządu gminnego i powiatowego oraz administracji rządowej w terenie reprezentowanym Skarb Państwa,** które ze względów właścicielskich względem nieruchomości objętych projektem oraz w świetle nieskuteczności komorniczej i braku perspektyw wyegzekwowania od podmiotu odpowiedzialnego za zanieczyszczenie środowiska obowiązku likwidacji składowiska, zobligowane są do podjęcia skutecznych działań zmierzających do usunięcia odpadów.

### Wskaźniki projektu

Projekt realizuje wskaźniki wykonania rzeczowego zgodnie z wymogiem art. 101 ust. 1 lit. h) Rozporządzenia (UE) nr 1303/2013 z dn. 17 grudnia 2013 r. służące do monitorowania postępów, w tym:

* Wskaźniki produktu:
  + łączna powierzchnia zrekultywowanych gruntów (CI22);
  + liczba ośrodków miejskich, w których realizowane są projekty dotyczące zieleni miejskiej;
  + liczba obiektów, na których przeprowadzono rekultywację;
  + liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami;
* Wskaźniki rezultatu bezpośredniego:
  + dodatkowa powierzchnia biologicznie czynna uzyskana w wyniku realizacji projektów;
  + masa odpadów poddanych ostatecznemu procesowi odzysku lub ostatecznemu procesowi unieszkodliwiania.

### 

### Zakres rzeczowy oraz koszt przedsięwzięcia

Inwestycja przewiduje usunięcie odpadów, a następnie rekultywację (wraz z remediacją) obszaru o powierzchni ponad 4,61 ha, zlokalizowanego w Policach przy ulicy Kamiennej.

Teren działań rekultywacyjnych położony jest w centralnej, choć peryferyjnej i w większości zaniedbanej części miasta Police, na północ od zabudowań miejskich i na południe od terenów należących do Grupy Azoty Zakłady Chemiczne „Police” S.A. Od wschodu teren ograniczony jest linią kolejową, następnie otoczony jest nieużytkami zadrzewionymi oraz terenami działalności usługowo-przemysłowej. Granicę południową wyznacza ul. Kamienna, po stronie zachodniej występują zabudowania produkcyjno-usługowe, a dalej teren zalesiony (były teren fabryki benzyny syntetycznej).

**PRZEDSIĘWZIĘCIE ZAKŁADA**:

* **UPORZĄDKOWANIE TERENU I USUNIĘCIE ODPADÓW ZGROMADZONYCH W MIEJSCU NIEPORZEZNACZONYM DO ICH SKŁADOWANIA**

Przewiduje się zastosowanie dwuetapowej technologii likwidacji odpadów zgromadzonych w miejscu nieprzeznaczonym do ich składowania:

* ETAP I: wysortowanie z ogólnej masy odpadów surowców wtórnych, w celu ich recyklingu lub odzysku (w tym produkcji paliwa alternatywnego);
* ETAP II: przetworzenie pozostałej masy odpadów zawierającej głównie zmieszane odpady budowlane tj. glebę, ziemię i kamienie, na kruszywa przydatne do wykorzystania w celu rekultywacji terenów zdegradowanych, na podbudowy drogowe, itp.;
* **REKULTYWACJĘ WRAZ Z REMEDIACJĄ OCZYSZCZONEGO TERENU.**

Zakłada się rekultywację terenu z powierzchnią biologicznie czynną (co najmniej 50%), z nasadzeniami drzew i krzewów na całej powierzchni biologicznie czynnej.

Powierzchnia wymagająca rekultywacji na analizowanym terenie wynosi 46 154 m2, z czego powierzchnia biologicznie czynna zajmuje około 26 413,77 m2. Powierzchnia ta może zostać pomniejszona o powierzchnię drogi dojazdowej na analizowany teren, poprowadzonej w świetle istniejącej drogi (509,39 m2), zatem docelowa powierzchnia terenów biologicznie czynnych może wynieść 25 904,38 m2 (56,1%). Powierzchnia terenów urządzenia zieleni zgodnie z MPZP, na analizowanym obszarze wynosić musi nie mniej niż 19 734,31 m2 i pokrywać się musi z załącznikiem mapowym do MPZP. Powierzchnia zadrzewień i zakrzaczeń wyniesie 26 413,77 m2.

**PROCES REKULTYWACJI OBEJMOWAĆ BĘDZIE:**

* remediację zanieczyszczonej części gruntów,
* wyrównanie terenu,
* nawiezienie ziemi urodzajnej,
* nawożenie,
* introdukcję roślin,
* pielęgnację roślin (w okresie gwarancyjnym).

**Całkowity koszt przedsięwzięcia wyniesie 18 000 861,00 złotych, z czego koszty kwalifikowalne – 18 000 000,00 złotych, a dotacja POIiŚ 2014-2020 – 15 300 000,00 złotych.**

## Analiza oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, z uwzględnieniem potrzeb dotyczących przystosowania się do zmiany klimatu i łagodzenia zmian klimatu

**PODSTAWOWE ZAŁOŻENIA REALIZACJI PRZEDSIĘWZIĘCIA OBEJMUJĄ:**

* osiągnięcie celów zrównoważonego rozwoju, zarówno celów ekologicznych (tj. oczyszczenie terenów zdegradowanych z nielegalnie składowanych odpadów, zwiększenie powierzchni zagospodarowanych terenów zielonych w Policach o ok. 2,59 ha, zwiększenie poziomu ochrony różnorodności biologicznej);
* osiągnięcie celów społeczno-gospodarczych (tj. poprawa jakości życia poprzez stworzenie nowej przestrzeni w mieście, pozwalających na aktywny wypoczynek i rekreację);
* zwiększenie świadomości ekologicznej mieszkańców na temat roli rekultywacji terenów zdegradowanych;
* tworzenie zorganizowanych terenów zielonych w mieście;
* zwiększenie atrakcyjności gospodarczej na obszarze funkcjonowania projektu poprzez stworzenie warunków dla rozwoju inicjatyw z sektora mikro i małych przedsiębiorstw;
* poprawę walorów rekreacyjnych Polic i tym samym stworzenie podstaw do pobudzenia wzrostu gospodarczego poprzez rozwój turystyki).

Niniejszy projekt realizuje założenia celu 2 „Utrzymanie i wzmocnienie ekosystemów” dokumentu Unii Europejskiej pn. „Nasze ubezpieczenie na życie i nasz kapitał naturalny – unijna Strategia ochrony różnorodności biologicznej na okres do 2020 roku”, gdyż jego wdrożenie pozwoli na rewitalizację oraz ustanowienie nowych obszarów tzw. zielonej infrastruktury w Policach.

Projekt uwzględnia zasady ostrożności i stosowania działań zapobiegawczych. Wszystkie bowiem zadania związane z procesem realizacji projektu zostały poprzedzone badaniem ich ewentualnego wpływu na środowisko i weryfikacją zgodności z przepisami ochrony środowiska.

Planowane działania w ramach realizacji przedsięwzięcia, w zakresie poprawy jakości środowiska, usunięcia zagrożeń sanitarnych oraz ochrony przed zanieczyszczaniem terenów wpisują się w cele wdrożenia Strategii „Europa 2020” w obrębie Inicjatywy „Europa efektywnie korzystająca z zasobów”, podkreślającą istotę zrównoważonego rozwoju poprzez poprawę środowiska i jakości życia obywateli krajów należących do Unii Europejskiej.

W odniesieniu do zmian klimatu i związanego z zagadnieniami klimatycznymi zrównoważonego wykorzystania energii, cele unijnej Strategii „Europa 2020” zostały sformułowane w odniesieniu do stanu na rok 2020 w sposób następujący:

* ograniczenie emisji gazów cieplarnianych o 20 % w stosunku do poziomu z 1990 r. (lub nawet o 30 %, jeśli warunki będą sprzyjające);
* osiągnięcie 20% poziomu energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych;
* wzrost efektywności energetycznej o 20 %.

Urzeczywistnienie założeń projektu przyczyni się do zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych o 56,98 t CO2e.

Efekt ten zostanie osiągnięty poprzez zwiększenie średniego rocznego przyrostu masy drzewnej z terenu projektu o 32,38 m3.

Dodatkowo, działania mające na celu poprawę warunków bezpieczeństwa i ochrony zdrowia mieszkańców oraz wdrożenie w ramach projektu zasady „zanieczyszczający płaci”, wpisują się w realizację podstawowych celów Odnowionej Strategii UE dotyczącej Trwałego Rozwoju, które w zakresie ochrony środowiska odnoszą się m.in. do:

* „zapewnienia wysokiego poziomu ochrony środowiska naturalnego i poprawy jego jakości”;
* „przeciwdziałania zanieczyszczeniu środowiska i ograniczania wielkości tego zjawiska”;
* „propagowania zrównoważonej konsumpcji i produkcji, tak by oddzielić wzrost gospodarczy od degradacji środowiska”.

Przedsięwzięcie przygotowano z zachowaniem zasady prewencji w odniesieniu do obszarów Natura 2000 tj. systemu ochrony zagrożonych składników różnorodności biologicznej kontynentu europejskiego, utworzonego na podstawie Dyrektywy Rady 79/409/EWG z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikich ptaków i Dyrektywy Rady 92/43/EWG z dnia 21 maja 1992 r. w sprawie ochrony siedlisk przyrodniczych oraz dzikiej fauny i flory.

Zadanie poprzedziło przeprowadzenie procedury administracyjnej z udziałem właściwych organów tj. Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Szczecinie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie.

**Sygnalizowanie potencjalnych nieprawidłowości lub nadużyć finansowych**

**Galeria**

Umowę podpisali: Paweł Mirowski - Wiceprezes Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz Andrzej Bednarek - Starosta Policki, Fot. Mateusz Frąckowiak



